



**TONTTI RAUTIALA 30:64
RAKENNUKSET A JA B**

Tontin pinta-ala yht: 4153,5 m²
 Sallittu rakennusalue: 600,0 k-m²
 Käytetty rakennusalue: 597,5 k-m²
 Käytetty asuinrak. tilavuus yht: 1825,0 m³
 Huoneistoala yht: 538,0 m²

RAKENNUS A

Rakennusala: Asunnot 261,0 k-m² (lämmin)
 Varastot 24,0 k-m² (kylmä)
 BRUTTOALA yhteensä 285,0 k-m²
 Tilavuus: Asunnot 797,0 m³ (lämmin)
 Varastot 53,0 m³ (kylmä)
 Asuntotyyppijakautuma:
 4 kpl 2h+k+s 58,0 h-m²
 HUDNEISTOALA yht. 232,0 h-m²

RAKENNUS B

Rakennusala: Asunnot 336,5 k-m² (lämmin)
 Varastot 24,0 k-m² (kylmä)
 BRUTTOALA yhteensä 360,5 k-m²
 Tilavuus: Asunnot 1028,0 m³ (lämmin)
 Varastot 53,0 m³ (kylmä)
 Asuntotyyppijakautuma:
 4 kpl 3h+k+s 76,5 h-m²
 HUDNEISTOALA yht. 306,0 h-m²

TALOUSRAKENNUS (YHTEINEN RAKENNUKSILLE A JA B)

Sisältää talovaraston ja jätehuoneen
 Rakennusala: 30 m²
 Tilavuus: 75 m³

Autopaikat: 1 ap/ asunto + 6 vieraspaikkaa = yhteensä 14 ap
 Lämmitys: Maakaasu
 Paloluokka: P3
 Sadevesien johtaminen: Tontilla osittainen putkitus + purku maastoon.

MERKINTÖJEN SELITYKSIÄ:

- +108.20 Vahvenpi + merkillä varustettu korko on suunniteltu
- 108.17 Himmeämpi, ilman etumerkkiä oleva korko on vaaittu korko

PIHAVARUSTEET:

1. Lipputanko
2. Hiekkalaatikko
3. Penkki
4. Keinu
5. Pyöräteline

Pintojen istutusten ja pihavarusteiden tarkempi määrittely erillisessä pihasuunnitelmassa.
 Pihateiden korot asf. pinnan korkoja, asfaltointi ei kuulu urakkaan,
 asfaltointi- ja maanrakennus-työt kuuluvat urakkaan.

- +VP Vesiposti LVI-urakassa
- Sadevesikaivo

B	08.08.2001	PÄIVITETTY	EM
A	12.09.2000	MUUTOS TALON A PORRASTUKSESSA JA KORUISSA	EM
KOSKI RAUTIALA	KORTTELI/TKLA 30:64	TONTTI/RN:o 30:64	VIHKOJEN MERKINTÖJÄ
RAKENNUSLUPA UUDISRAKENNUS		PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	JUOKS.No 1
RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE RUOKOLAHDEN VUOKRATALOT OY HANNAHONTIE 2-4 56100 RUOKOLAHTI		PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRUSTUS	MITTAKAAVA 1:200
ARKKITEHTUURITOIMISTO MANNINEN	SUUNN. ALA ARK	TYO No 297-01	MAUTOS B
Talvionkoskentie 10 56100 IMATRA Puh 05 4369441 Fax 05 4369442	PÄIVÄYS 07.07.2000	YHTIÖK. NIMI EEVA MANNINEN	