



Rakennusala 321,5 m²

Huoneistoluettelo	Huoneistoala	Kerrosala	Tilavuus
1 h + kk	33,0 m ²	1 kpl	33,0 m ²
2 h + kk	49,5 m ²	1 kpl	49,5 m ²
2 h + k	58,5 m ²	1 kpl	58,5 m ²
2 h + k	59,0 m ²	4 kpl	236,0 m ²
3 h + k	75,5 m ²	4 kpl	302,0 m ²
	11 kpl	679,0 m ²	823 m ² 2800 m ³

Sallittu kerrosala 750 m²

Kellarikerroksessa olevat yhteiset tilat:

Irt.var.	25,5 m ²
Ulk.väl.var. + lastv.var.	18,5 m ²
Kerhoh.	25,0 m ²
Saunaosasto	16,0 m ²
Kuivaush.	7,0 m ²
Lämmönjakoh.	8,5 m ²
Siiv.	1,5 m ²
We	1,5 m ²

Lfittymät:

Rakennus liittyy kunnan vesi- ja viemäriverkostoon sekä alueen kaukolämpöverkostoon.

Jätehuolto:

Kiinteät jätteet kootaan kannellisiin jäteastioihin, jotka tyhjennetään kaatopaikalle.

Rakennuspaikalla on kangaspohjainen havupuumetsä. Puusto pyritään säilyttämään. Koskematon metsänpohja säilytetään luonnonvaraisena.

Rakennuksen ympäristö ja tienvarret nurmetetaan. Ajotiet päällystetään kivituhkalla. Lehtipensaita istutetaan autopaikoituksen ja jäteaitauksen suojaksi. Kuivaus- ja tomitustelineiden alustat laatoitetaan. Niiden paikat määritetään rakennuspaikalla.

Puita 1 kpl/100 tontti-m².
Pensaita 10 kpl/100 tontti-m².

Olemassa olevat elinkelpoiset puut ja pensaat otetaan huomioon kasvillisuuden lopullisessa määrässä.

URAKKARAJAT
VIEMÄRI: LIITOSKAIVO
VESIJOHTO: VESIMITTARI

VIEMÄRIEN KOROT ON TARKASTETTAVAT
KUNNAN VIEMÄRIVERKOSTON KARTASTA.

AS.OY KALLIOKUJA	
KUUKALAJI	Asemapiirros 1:500
VI-INSINÖÖRITOIMISTO Intikari Oy	Pvm. 12.11.1985 Suun.puut. Hyy. P.H.
HELSINGINTIE 1 - 55100 IMATRA 10 954-64653	8529 101

Kosa/kylä	korttelitila	tontti/Rn o	muutospäiväys
	80	2	A
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	B
AS OY KALLIOKUJA		ASEMAPIIRROS 1:500	C
KALLIOKUJA RUOKOLAHTI			D
			E
arkkitehtitoimisto ossi andersson ja kari toppila ky			
KAUPPALANKATU 12 B 8 45100 KOUVOLA 10 PUH. 951-22206			suunnittelija
KOUVOLASSA 25.06.1985			piirtäjä
ark 84152/01			